

STEČAJNI UPRAVITELJ ZORAN OSTOVIĆ10410 Velika Gorica, Šibenska 19, mob. 098 414221, e-mail zoran.ostovic@gmail.com

Velika Gorica, 21.02.2024.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavenskom Brodu**Stečajni predmet: St-972/2023****Stečajni sudac: Danijela Martini Maoduš****Dužnik: ČISTI ŽAL d.o.o. Zagreb, Ulica Alberta Fortisa 16., OIB: 01480046719****PREGLED IMOVINE I OBVEZA**

IMOVINA	
Opis	Vrijednost
1. Zemljišnoknjižno vlasništvo nekretnine upisane u ZK odjel Pag, k.o. Novalja I, zk.ul. 2203, kčbr. 1028/26, kuća i dvorište Perove njive: <ul style="list-style-type: none">- Suvlasnički dio 8/100 – etažno vlasništvo E-4 – stan B4 ukupne površine 39,01 m2.- Upisi: zabilježba Z-20857/2021 od 30.07.2021., spor radi utvrđenja ništetnosti Ugovora o kupoprodaji nekretnine i brisanja prava vlasništva, Općinski sud u Zadru poslovni broj P-1453/2021.- Nekretnina nije u posjedu stečajnog upravitelja.	100.000,00 EUR (paušalna procjena, prema usporednim cijenama na portalu Njuškalo).
2. Motorno vozilo M1, marka Audi A4 1,8 i cabriolet, godina proizvodnje 2009., broj šasijske WAUZZZ81149K005213, registarske oznake ZG2635HA, bez upisanih tereta. <ul style="list-style-type: none">- Vozilo nije u posjedu stečajnog upravitelja.	8.000,00 EUR (paušalna procjena, prema usporednim cijenama na portalu Njuškalo)
UKUPNO IMOVINA	108.000,00 EUR

OBVEZE	
Opis	Vrijednost
1. Prijavljene tražbine u stečajnom postupku	4.134,95 EUR
2. Dosadašnji i predviđivi troškovi postupka (uz uvjet pravomoćnog utvrđivanja vlasništva na nekretnini i unovčenja stečajne mase prema procijenjenoj vrijednosti)	13.585,47 EUR
UKUPNO OBVEZE	17.720,42 EUR

Stečajni upravitelj:
Zoran Ostović